

UCHWAŁA NR 198/943/22
ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO
z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie obrębu ewidencyjnego Danówek, gmina Grajewo.

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz §1 uchwały Nr LXIII/291/22 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Danówku, gmina Grajewo uchwała się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Grajewskiego, oznaczoną jako działka Nr 109/1 o powierzchni 0,0122 ha, położoną na terenie obrębu ewidencyjnego Danówek gmina Grajewo, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka Nr 76 o powierzchni 0,1802 ha, w związku z roszczeniem o nabycie tej nieruchomości z mocy art. 231 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360). Dla ww. nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą KW LM1G/00030780/5. Działka ta nie jest objęta ustaleniami obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wójt Gminy Grajewo wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: R.6733.15.2015 z dnia 25.11.2015 r. dot. budowy linii elektroenergetycznej kablowej nN 0,4kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym ZK3+2TL, planowaną do realizacji na terenie gminy Grajewo: w obrębie wsi Danówek – na działkach o numerach ewidencyjnych 109 i 113, w obrębie wsi Koszarówka – na działce o numerze ewidencyjnym 71. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grajewo ww. działka położona jest na terenie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z dopuszczeniem usług. Ww. działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i nie znajduje się na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485).

Cena nieruchomości wynosi 4 400,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące czterysta 00/100).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Grajewskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:

Członkowie Zarządu:

Tomasz Cebeliński

Maria Gwiazdowska

Sławomir Jan Ginel

Waldemar Tadeusz Wieczorek

Przewodniczący Zarządu:

Waldemar Remfeld