

**UCHWAŁA NR 90/443/20**  
**ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO**  
**z dnia 30 września 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny nieruchomości położonej na terenie obrębu 0001 Grajewo jednostka ewidencyjna 200401\_1 Grajewo**

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Zarząd Powiatu Grajewskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w formie darowizny nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Grajewskiego w użytkowaniu wieczystym Miasta Grajewa, położoną na terenie obrębu 0001 Grajewo jednostka ewidencyjna 200401\_1 Grajewo oznaczoną jako działki Nr 1650/5, Nr 1658/2, Nr 1884/12, Nr 1884/17 i Nr 1888/7 o łącznej powierzchni 0,1398 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą KW LM1G/00030038/9.

Działki Nr 1650/5, Nr 1658/2 i Nr 1884/12 znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Konstytucji 3 Maja w Grajewie” działki Nr 1884/17 i Nr 1888/7 znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem 2MW-U o przeznaczeniu:

- podstawowym – pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług,
- dopuszczalnym – pod usługi z zakresu handlu, gastronomii, obsługi bankowej i inne z zakresu obsługi ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej,
- uzupełniającym – pod zielenie urządzoną, urządzenia komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stacja transformatorowa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Grajewo działki Nr 1650/5, Nr 1658/2 i Nr 1884/12 położone są w strefie śródmiejskiej I na terenie oznaczonym symbolem M – obszary zabudowy mieszkaniowej o średniej intensywności, UP – obszary usług publicznych.

Ponadto działki Nr 1650/5, Nr 1658/2, Nr 1884/12, Nr 1884/17 i Nr 1888/7 nie są położone na obszarze rewitalizacji ani w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

Wartość księgowa działek Nr 1650/5, Nr 1658/2, Nr 1884/12, Nr 1884/17 i Nr 1888/7 wynosi 131 062,00 zł (słownie złotych: sto trzydzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa 00/100).

Darowizna następuje na cel publiczny, tj. działki Nr 1650/5, Nr 1658/2 i Nr 1884/12 pod drogę – ul. Targową, a działki Nr 1884/17 i Nr 1888/7 tereny zielone.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:  
Członkowie Zarządu:

Tomasz Cebeliński .....

Maria Gwiazdowska .....

Sławomir Jan Ginel .....

Waldemar Tadeusz Wieczorek .....

Przewodniczący Zarządu:

Waldemar Remfeld .....