

UCHWAŁA NR 150 / 605 / 14
ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO
z dnia 30 października 2014.

w sprawie sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 7 w budynku Nr 63 D w Nieckowie gmina Szczuczyn i przynależnym temu lokalowi udziałem we własności części wspólnych budynków i udziałem we własności gruntu działki Nr 161/5 wraz z chlewkiem Nr 26 położonym również w Nieckowie gmina Szczuczyn wraz z udziałem we własności części wspólnych budynku i udziałem we własności działki Nr 161/4 oraz w sprawie sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 12 w budynku Nr 54 w Wojewodzinie gmina Grajewo i przynależnym temu lokalowi udziałem we własności części wspólnych budynków i udziałem we własności gruntu działki Nr 2/10.

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 5 ust.1 i 2, § 9 ust. 1 i 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXVII / 218 / 06 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej Zarząd Powiatu Grajewskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się sprzedać w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego własność 2 lokali mieszkalnych:

1. lokal Nr 7 o powierzchni użytkowej 53,86 m² składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju, usytuowany na I piętrze (ostatnim) budynku 8 - rodzinnego Nr 63D w Nieckowie gmina Szczuczyn wraz z przynależnym temu lokalowi udziałem w wysokości 61/1225 we własności części wspólnych budynku nie służących do odrębnego użytkowania i udziałem w wysokości 61/1225 w prawie własności działki Nr 161/5 o powierzchni 0,3903 ha wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,40 m² oraz pomieszczenie gospodarcze (chlewek) Nr 26 o powierzchni użytkowej 17,30 m² w budynku gospodarczym w Nieckowie gmina Szczuczyn wraz z przynależnym temu lokalowi udziałem w wysokości 173/8113 we własności części wspólnych budynku nie służących do odrębnego użytkowania i udziałem w wysokości 173/8113 w prawie własności działki Nr 161/4 o powierzchni 0,2154 ha położonym również w Nieckowie gmina Szczuczyn. Dla działki Nr 161/5 XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Grajewie Sądu Rejonowego w Łomży prowadzi księgę wieczystą LM1G/00034046/6, a dla działki Nr 161/4 LM1G/00034048/0. Brak jest obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości.

Do nieruchomości wspólnej oznaczonej Nr 161/5 i Nr 161/4 ustanowiona jest na rzecz każdorazowego właściciela służebność przejazdu i przechodu przez działkę Nr 161/7 do drogi publicznej oznaczonej jako działka Nr 874 oraz do tych działek.

✓ Cena wywoławcza nieruchomości (lokalu i chlewka) wynosi : **45.000,00 zł**

✓ Wadium: **4.500,00 zł**

2. lokal Nr 12 o powierzchni użytkowej 39,80 m² składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c., przedpokoju i składówki, usytuowany na I piętrze budynku wielorodzinnego Nr 54 w Wojewodzinie gmina Grajewo wraz z przynależnym temu lokalowi udziałem w wysokości 179/10000 we własności części wspólnych budynku nie służących do odrębnego użytkowania i udziałem w wysokości 179/10000 w prawie własności działki Nr 2/10 o powierzchni 1,0174 ha wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,59 m². Dla nieruchomości tej XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Grajewie Sądu Rejonowego w Łomży prowadzi księgę wieczystą LM1G/00031350/9. Brak jest obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość.

✓ Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **35.000,00 zł**

✓ Wadium: **3.500,00 zł**

§ 2

Ogłoszenie o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grajewie, Urzędzie Miasta i Gminy Szczuczyn, Urzędzie Gminy Grajewo, zamieścić na portalu internetowym e-Grajewo oraz BIP.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:

Członkowie Zarządu:

Alicja Rutkowska

Waldemar Remfeld

Dariusz Latarowski

Hanna Kulesza

Przewodniczący Zarządu:

Jarosław Augustowski